



ALP LIVING

APARTMENTS

Hausordnung / Informationen für Mieter

Lieber Gast,

wir begrüßen Dich ganz herzlich in unserer Ferienwohnung und hoffen, dass Du hier einen erholsamen Urlaub erlebst. Unsere Erfahrung hat gezeigt, dass gewisse Regeln zum Umgang mit dem Inventar und dem Verhalten unserer Gäste sinnvoll sind, um Deinen Aufenthalt bei uns so sorglos wie möglich zu gestalten und eventuelle Missverständnisse im Voraus zu vermeiden.

1. Inventar und Schäden

Wir bitten Dich mit unserem Inventar pfleglich umzugehen und benutztes Geschirr nur sauber und trocken in die Schränke einzuräumen. Schäden an Möbeln und Einrichtungsgegenständen kommen vor und sind häufig problemlos zu beheben. Bitte informiere uns unverzüglich über entstandene Schäden. In der Regel haften Mieter und Mitreisende für diese und sind für einen entsprechenden Ersatz bzw. Kostenerstattung verantwortlich. Bei kleineren Beschädigungen, wie z. B. zerbrochenem Geschirr, ist dies meist nicht notwendig.

2. Lautstärke und Ruhezeiten

Bitte nimm Rücksicht auf unsere Nachbarschaft und halte Dich in der Ferienwohnung, vor allem bei der Lautstärke von Musik oder TV, an die Zimmerlautstärke. Die allgemeine Nachtruhe beginnt um 22:00 bis 6:00 Uhr.

3. Besucher

Deine Besucher sind in unserer Ferienwohnung für kurze Zeiträume jederzeit willkommen. Es ist jedoch nicht erlaubt, nicht angemeldete Gäste in der Ferienwohnung übernachten zu lassen. Sollte sich die Gästezahl ändern, informiere uns bitte rechtzeitig, damit wir die Ferienwohnung entsprechend vorbereiten können.

4. Rauchen

In unserer Ferienwohnung ist Rauchen strengstens verboten. Bitte nutze zum Rauchen ausschließlich den Außenbereich unserer Ferienwohnung.

5. Haustiere

Haustiere sind in unserer Ferienwohnung, nach Voranmeldung, herzlich willkommen. Bitte beachte jedoch, eventuelle durch Dein Haustier verursachte Schäden oder Verunreinigungen selbst zu beheben oder uns darüber zu informieren.



ALP LIVING

APARTMENTS

6. Sicherheit und Wertgegenstände

Schließe vor Verlassen der Ferienwohnung stets alle Fenster sowie die Haustür und achte darauf, die elektronischen Geräte auszuschalten. Für den Verlust von Wertgegenständen während Deines Aufenthalts übernehmen wir keine Haftung.

7. Mülltrennung

Wir bitten Dich, Deinen Hausmüll in den vorhandenen Behältern in der Wohnung zu trennen und in die sich vor dem Haus befindlichen Müllcontainer einzusortieren.

8. Reinigung

Die gründliche Endreinigung der Ferienwohnung erfolgt wie vereinbart nach Deiner Abreise durch unseren Reinigungsdienst. Wir möchten Dich jedoch bitten, größere Verschmutzungen im Voraus zu beseitigen und die Wohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen.

9. An- und Abreise

Die Ferienwohnung kann an Deinem Anreisetag ab 15:00 bezogen werden. Die Abreise erfolgt bis 10:00.

10. Schlüssel

Wir stellen Dir max. 3 Schlüsselkarten zur Verfügung und bitten Dich darum, mit diesen sorgsam umzugehen. Bei Verlust eines Schlüssels informiere uns bitte umgehend.

11. Umwelt

Uns liegt die Umwelt am Herzen, Dir hoffentlich auch. Schalte deshalb bitte das Licht und alle technischen Geräte aus, wenn sie nicht benötigt werden. Auch Wassersparen hilft der Natur. Dankeschön.

12. Parken

Pro Apartment steht Dir ein Tiefgaragenstellplatz zur Verfügung (Top Nummer auf dem Boden). Wir übernehmen keine Haftung für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt.



ALP LIVING

APARTMENTS

13. Verhalten im Brandfall

Kurz-Check: Verhalten im Brandfall

1. Ruhe bewahren!
2. Wenn möglich, Löschversuch unternehmen – aber nur, wenn du dich dabei nicht selbst gefährdest
3. Ansonsten gilt: Den Gefahrenort verlassen, Fenster und Türen möglichst schließen
4. Den Notruf absetzen und unter der 122 die Feuerwehr alarmieren
5. Andere Personen warnen und in Sicherheit bringen
6. In Sicherheit auf die Feuerwehr warten und nach ihrem Eintreffen einweisen

Auslösen der Brandmelder/Notfallknöpfe

Bitte beachte, dass bei jedem auslösen der Brandmelder, der Notruf direkt an die Feuerwehr weitergeleitet wird und wir für jeden Fehlalarm/abmontieren der Brandmelder **400,00 EUR** verrechnen müssen. (Videoaufnahmen dienen nicht zur Beweissicherung)

14. Notfallkontakt

Für den Notfall findest Du hier die wichtigsten Kontaktdaten:

Vermieter: **+43 676 94 84 233**

Polizei: **133**

Feuerwehr: **122**

Rettung: **144**

Euro-Notruf: **112**

Bitte zögere nicht, uns bei sonstigen Fragen oder Anliegen zu kontaktieren. Wir wünschen Dir einen schönen Aufenthalt und freuen uns, wenn wir Dich in Zukunft wieder als Gast begrüßen dürfen.

Mit deiner Buchung akzeptierst du unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Vertrages mit dem Mieter ist. Die buchende Person trägt Sorge dafür, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten.